**ILMO. SR. OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BARRA VELHA – SC**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ sob o n.

 (**Razão Social da empresa)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, com sede em \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **(endereço completo)**, neste ato representada por seu sócio/procurador

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 **(nome completo) (nacionalidade)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ inscrito(a) no CPF/MF sob o nº

 **(estado civil) (profissão)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, portador(a) do RG nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, residente e domiciliado na \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, bairro \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, no município de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Estado de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ***nos termos da procuração lavrada no tabelionato \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ da comarca de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, na data \_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_, livro\_\_\_\_\_\_\_, folhas\_\_\_\_\_\_, ou, conforme Certidão Simplificada da Junta Comercial e cópia autenticada da última alteração contratual, comprovando os poderes do signatário***, empresa proprietária do imóvel com área de \_\_\_\_\_\_\_\_\_m2, matriculado nesta serventia sob o n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, vem a presença de V.Sa., por meio deste, para os fins previstos no arts. 7º e 8º da Lei 4.591/1964, arts. 1331 e 1332 do Código Civil Brasileiro e demais legislação pertinente, requerer o registro da **Instituição/Especificação/Individualização do Condomínio**

“\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”,

 **(Nome do Condomínio)**

bem como, registro da Convenção do referido Condomínio no Livro 3 de Registro Auxiliar, a averbação do número da convenção na matrícula do empreendimento e nas matrículas próprias das unidades autônomas que serão abertas por ocasião do registro da instituição de condomínio, requerendo desde já, a averbação da transferência das unidades autônomas, a abertura das novas matrículas, e **ainda a emissão das certidões de inteiro teor das novas matrículas** **(opcional)** e autorizar ao Oficial de Registro que proceda todos os atos necessários para conclusão do registro da Instituição e Convenção de Condomínio.

Nesses termos, pede deferimento.

Barra Velha - SC, \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
(assinatura reconhecida por autenticidade ou firmado na serventia na presença de servidor autorizado e com apresentação de documento oficial de identificação – art. 616, CNCGJ/SC)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
(assinatura reconhecida por autenticidade ou firmado na serventia na presença de servidor autorizado e com apresentação de documento oficial de identificação – art. 616, CNCGJ/SC)